

# 相続ピクニック

税理士さんの

## 相続セミナー & 個別相談会

# 6/24 土

### 10時～12時

北九州市立農事センター 研修室B

北九州市小倉南区横代東1丁目6-1



税理士法人TAパートナーズ代表

税理士 相浦 圭太 Keita Aiura



令和5年6月10日  
Vol. 224

発行所 加来不動産株式会社  
発行 加来 寛・スタッフ一同  
小倉南区守恒本町一十二二十三・一〇一  
(〇九三)九六二一五八一  
<https://www.kaku-f.co.jp/>



## 参加無料です

セミナー  
概要

第一部

不動産オーナーさん考える  
3つの相続対策

第二部

個別相談会  
1組30分（限定6組）

### 主な提供サービス

包括的  
生前対策

相続計画プランニングサービス

生前対策

遺言書診断  
遺言書見直など

相続発生後

遺産分割コンサルティング

ご予約  
連絡先

# 0120-44-9923

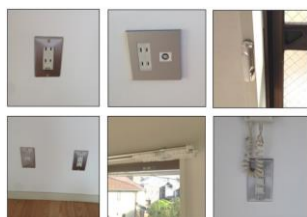
← お申し込みはこちら →  
(どちらからでも大丈夫です)



**券**モクチンレシピ  
はじめました。

弊社は、「モクチンレシピ」を活用して、物件の状態や予算に合わせて魅力的な改修（リノベーション）を行っています。

築年数の経った物件でも、ちょっとしたひと手間を加えることで印象を大きく変えることができます。レシピを使って築古物件を魅力的な社会資源に変えていきましょう。



「全宅連 空き家実態調査」

全国宅地建物取引業協会連合会と不動産総合研究所は「空き家・空き地相談の実態調査結果」をまとめた。年間を通じ、全宅連加盟店の85%超が空き家・空き地の相談を受けたことがあり、その内、売却相談が92%と最も多く、賃貸は51%、維持管理は43%と続く。県外の空き家・空き地に関する相談は各県単位ごとに窓口を設置し対応する環境が肝要など、組織的な仕組みを構築すべきといった声が上がった。

《住宅新報より》

先月のグッときた本の紹介

この本を閉じてすぐに、高校2年生の息子にプレゼントしようと、もう一冊購入しました。とつぜんの私からのプレゼントに戸惑っていましたが、息子が手にとってから二日で読み終え「良かったね、この本!」とうれしい反応でした。それくらい一気に読み切れる素晴らしい本でした。

大まかな内容は、仕事に絶望を感じているアレックスが、ある日、思い出の公園で一人の少年と出会います。その少年は9人の賢者とあう旅をしていて、その少年が手にしていた「賢者の書」を読ませてもらうところから始まります。中には賢者たちから学んだ「最高の賢者」になるためのエッセンスが詰まっており、それを読んだアレックスは、人間は何度でも生まれ変わることができることを強く確信し、人生を変えていくというファンタジー仕立ての自己啓発書です。

著書にある「人生をつくるものとは何か?」の答えに、思わず「なるほど!」と、うなされました。かなりオススメな本です。



加来の

『賢者の書』



著者：喜多川 泰  
出版：Discover

ウチ。こんなことやっています

こんにちは！SDGs委員会の今井です。

SDGs委員会では、毎期ごとにテーマを決めてそれに沿って活動をおこなっています。

30期のテーマは『それっ！ やってみよう！』



SDGs委員会で話し合う中で、まだ実現できてない活動があります。

その活動を、もっとネットワーク軽く取り組めるように『やってみよう！』の前に『それっ！』を追加しました。

SDGs委員会の活動を周囲の人たちに知ってもらう(理解してもらう)ことで、その方たちが『やってみよう！』と思えるような活動をしていきたいと思っています。

【今後取り組みたい活動】

★古家を買って取ってエコ住宅の再生をやってみよう！



モクチンレシピ(表面に記載しています)を使ってSDGs住宅をつくる

★災害マニュアルの作成をやってみよう！



災害時に業務として何ができるのか外部講師の指導のもとマニュアルを作成する

★職場環境の改善をやってみよう！



働きやすいとは何だろう? 「こころ!改善し隊」を合言葉に、委員会で改善案を作成して会社に提案する

子どもたちの明るい未来のためにも、私たちができることを無理なく継続して取り組んでいきたいと思っています。

こんな活動はいかが?などアイデアありましたら、ぜひ教えてください。



当社ツイッター

SDGs委員会 今井



当社フェイスブック

西村創の感動体験

先月30日に、スタッフ全員でレクリエーションに出かけました。目的は、別府。大きなバンを借りて乗り合わせて行ってきました。



ここ数年は社内イベントもひかえていたので、久しぶりのイベントに移動の車中もとても盛り上がりました♪



はじめに、『フォレストアドベンチャー・別府』でみんながアスレチックに挑戦しました。

社員旅行で以前にも糸島でチャレンジしたのですが、今回の参加は大人のみ。制限のない『アドベンチャーコース』にチャレンジしました。

わたしを含め、数名高いところが苦手なメンバーがおり、スタート前からかなり緊張しました。

「自分の安全は自分で守る」とインストラクターさんから講習をうけます。講習中のんきにみんなの写真撮っていたら、怒られてしまいました...



自然の樹木をつかったアトラクション♪

高さが苦手な身としては、足を踏み出すだけでもかなり勇気のいる地上10メートル。序盤は高さの平気なメンバーから笑われながら、なんとか進んでいきます。コースの最後には、「ターザン」にできそうな高所からのジップラインが待ちかまえています...



アトラクションも支えの木もけこう揺れます(-\_-;)



ひとりも欠けることなく、全コースまわりきりました!

4つのコースを回り終えるころには社長から「高いところ克服できたんじゃない?」と言われましたが、まだまだ無理そうでした。強行軍でしたが、とても楽しい一日でした♪

《西村創》

