

税理士
さんによる



税理士法人TAパートナーズ代表
税理士 相浦 圭太

次世代へバトンを つなぐセミナー& 個別無料相談会

あなたはどちらが良いですか？

相続計画
している

子どもたちがみんな仲良く
孫たちもイキイキしている



相続計画
していない

子どもたちが
相続のことで何年も
裁判で争っている



「75歳を過ぎたが まだまだ元気！」
という今が相続計画を立てるときです



11/25(土)

10時～12時



参加費
無料

第一部▶ 不動産オーナーさんと考える3つの相続対策

第二部▶ 個別相談会 1組30分(限定6組)

ご予約連絡先

0120-44-9923

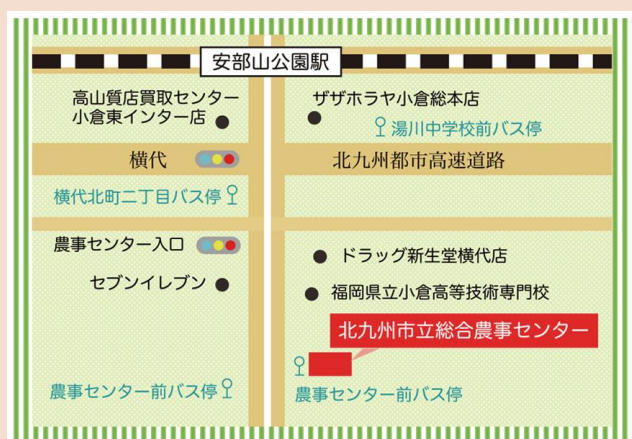
↑ お申込みはこちら →→→
(どちらからでも大丈夫です)

(QRコードは24時間お申込み受付けてます)



★送迎をご希望される方はお問合せの際に
「送迎もお願いします」とお伝えください。

会場 北九州市立農事センター
研修室B



北九州市小倉南区
横代東1丁目6-1

リラックスして
気軽にお話
しませんか



令和5年11月10日
Vol. 229

発行所 加来不動産株式会社
発行者 加来 寛・スタッフ一同
小倉南区守恒本町一十二二十三三〇一
(〇九三)九六二一五八一
<https://www.kaku-f.co.jp/>



会場まで
お車で送迎
いたします。

ひとこと不動産業界

「空き家・空地問題の解決へ」

国土交通省は、空き家・空地をはじめとする低未利用土地や管理不全土地の増加などの課題に対処し、今後の土地政策のあり方を検討する「土地政策研究会」を設立。車のない駐車場だらけの街並み、雑草が繁茂した空地の点在、あちこちで空き家の放置など、各地域で広がりを見せている。所有者の活動拠点、経済の基盤として土地が本来の役割を担えるよう、環境・コミュニティ・減災・健康・福祉と新たな視点から時代に合った最適な土地の有効活用を進めていく。

《全国賃貸住宅新聞 第1568号より》

先月のグッときた本の紹介

フラッと立ち寄った本屋さんで、表紙のデザインと本のタイトルに目をひかれ、いつの間にか手に取っていました。ちなみにこの表紙の絵は、くまざわ書店限定だそうです。

『感情的にならない本』『不機嫌な人は幼稚に見える』この言葉は、今の私の心にとっても響くものでした。ちょっとしたことで不機嫌になったりイライラしたり、そしてそれを表に出している自分に気づく場面がありました。「これではいけない」と思いつつ、なかなか負の感情をコントロールできない…。

そんなときに手に取ったこの本の『未熟な人ほど、白か黒かはっきりさせたがる』は、まさに私をあらわしています。『「それもそうね」で気持ちが外向きになる』が、これからの私に望まれる受け止め方・考え方だと思います。私がこだわっているのは、ほんの小さなことで、どうでもいい結論だとも気づきました。文中の「いちばん大事なことは、感情を滞らせない(とどこおらせない)こと」を意識して、日々を過ごしていきたいと思えます。



井料の

『感情的にならない本』



著者：和田 秀樹
出版：PHP研究所

ウチ。こんなことやっています

こんにちは、SDGs委員会の今井です。当社では、月に一回『全社ミーティング』を行っています。

ミーティングにスタッフみんながリラックスして参加できるように、わたしたちSDGs委員会の提案で、おやつ時間に「ほっこりタイム」を導入しました。

ほっこりタイムで出すおやつは地域や社会貢献につながるものを選びます。委員会メンバーでさがした結果、一回目に選んだおやつは

小倉南区徳力にある

「嵐山口果実大福

楓(ふう)さんの

フルーツ大福



↓楓さんのインスタ @ARASHIYAMA2023



キウイは丸ごと一個入っているの、ボリューム満点♪

埼玉県にある

「しろつめ」さんの

飲み物セット

(コーヒー・紅茶・緑茶)



↓通販サイト PIPPOさんのインスタ @PIPPDONATION



一つ一つ違うイラストが描かれています。お気に入りを探すのも楽しみ♪

しろつめさんの商品は、障害者支援のNPO法人で作られた製品を販売する通販サイト「PIPPO」さんから注文しました。

しろつめさんの商品には、一つ一つ手書きのイラストが描かれています。優しいタッチのイラストを眺めながら、美味しいおやつを食べると、スタッフの心も思わず「ほっこり」❤️

注文サイトのPIPPPOさんからはお礼のお手紙が同封されていました。やさしい心遣いにさらに心が「ほっこり」❤️
今後、社会貢献につながる取り組みを、マジメに楽しくおこなっていきます。

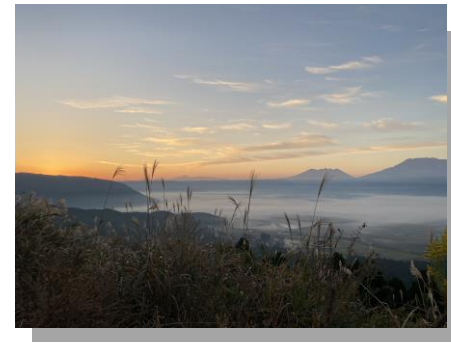
《SDGs委員会 今井佳子》



舁巴 晴美の感動体験

熊本にある阿蘇ネイチャーランドで、気球に乗る体験をしてきました🎈

集合時間は朝7時。前泊もしていなかったため、北九州を朝3時半に出発して6時半ごろ到着。到着前に山道の途中で、日の出と霧がおりた街が見渡せる場所があったので降りて、パシャリ📷



阿蘇の地形が器みたいになっていて、火山が噴火したのかわからなかった。こんな形の土地もできていなくて、噴火前はかなりなにかい山だったんだなあ、目的地へ再度出発です！
目的地へ到着すると、気球に空気を入れるところからお手伝いさせてもらい、その大きさに驚きました👧

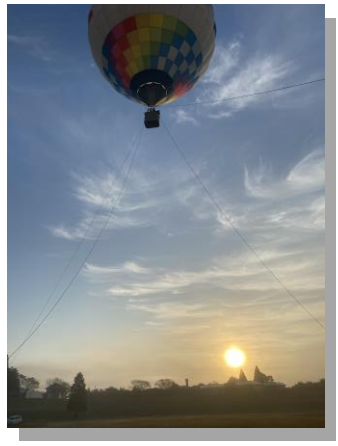


大きな扇風機を使って中に空気を入れます。



膨らむとこんなに大きくなりました。

「うわー！すごっ！」などと言っているのが一番初めに乗った瞬間。30mの高さまでいきました。1000mまで余裕で行けるのですが、初心者体験ということで、今回はこの高さまででした。



私たちが乗っている気球です。

ちょうど太陽が上がって、霧がすこしずつはけ、阿蘇の街もよく見渡せて、人口物ではない美しさに、ずっと見ていたい気持ちになりました。気球も、もっと高く上がると、すごいだろうなあ、と感じました。
高いところが苦手なので、気球の不安定さもあり、足も力クカクして、ピーピー言いながら、あつという間の楽しい時間を過ごしました。是非みなさまも体験されてみてください。★

《舁巴 晴美》

